

Penallta House,  
Tredomen Park,  
Ystrad Mynach,  
Hengoed CF82 7PG

Ty Penallta,  
Parc Tredomen,  
Ystrad Mynach,  
Hengoed CF82 7PG



[www.caerphilly.gov.uk](http://www.caerphilly.gov.uk)  
[www.caerffili.gov.uk](http://www.caerffili.gov.uk)

Am unrhyw ymholiad yn ymwneud â'r agenda hwn cysylltwch â Sharon Hughes  
(Rhif Ffôn: 01443 864281 E-bost: [hughesj@caerphilly.gov.uk](mailto:hughesj@caerphilly.gov.uk))

**Dyddiad: 9 Mawrth 2022**

Annwyl Syr/Fadam,

Bydd cyfarfod o'r **Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio** yn cael ei gynnal trwy Microsoft Teams ar **Dydd Mawrth, 15fed Mawrth, 2022 am 5.30 pm** i ystyried materion a gynhwysir yn yr agenda canlynol. Gall cynghorwyr a'r cyhoedd sy'n dymuno siarad am unrhyw eitem wneud hynny drwy wneud cais i'r Cadeirydd. Mae croeso i chi ddefnyddio'r iaith Gymraeg yn y cyfarfod, a dylid rhoi cyfnod rhybudd o 3 diwrnod gwaith os ydych yn dymuno gwneud hynny.

Bydd y cyfarfod hwn yn cael ei recordio a bydd ar gael i'w weld trwy wefan y Cyngor, ac eithrio trafodaethau sy'n ymwneud ag eitemau cyfrinachol neu eithriedig. Felly, bydd delweddau/sain yr unigolion sy'n bresennol ac/neu sy'n siarad yn ystod ar gael i'r cyhoedd trwy'r recordiad ar wefan y Cyngor yn [www.caerffili.gov.uk](http://www.caerffili.gov.uk)

Yr eiddoch yn gywir,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'CHarrhy'.

**Christina Harrhy**  
PRIF WEITHREDWR

## AGENDA

Tudalennau

1 I dderbyn ymddiheuriadau am absenoldeb.

2 Datganiadau o Ddiddordeb.

Atgoffi'r Cynghorwyr a Swyddogion o'u cyfrifoldeb personol i ddatgan unrhyw fuddiannau personol a/neu niweidiol mewn perthynas ag unrhyw eitem o fusnes ar yr agenda hwn yn unol â Deddf Llywodraeth Leol 2000, Cyfansoddiad y Cyngor a'r Cod Ymddygiad ar gyfer Cynghorwyr a Swyddogion.

A greener place Man gwyrddach



I gymeradwyo a llofnodi'r cofnodion canlynol: -

- |   |  |         |
|---|--|---------|
| 3 | Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio a gynhaliwyd ar 1af Chwefror 2022.  | 1 - 6   |
| 4 | Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio a gynhaliwyd ar 10fed Chwefror 2022.  | 7 - 14  |
| 5 | Ystyried unrhyw fater a gyfeiriwyd at y Pwyllgor hwn yn unol â'r drefn galw i mewn.  |         |
| 6 | Blaenraglen Waith y Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio.  | 15 - 26 |
| 7 | I dderbyn ac ystyried yr adroddiadau* Cabinet canlynol:- <ol style="list-style-type: none"><li>1. Sefydliad y Glowyr Coed Duon Adroddiad Blynyddol a Datganiad o Gyfrifon 2020/2021 – 26ain Ionawr 2022;</li><li>2. Taliadau Cyfrif Refeniw Tai - 2022/2023 – 9fed Chwefror 2022;</li><li>3. Cynnig Datblygiad Preswyl - Hen Ysgol Gyfun Oakdale – 23ain Chwefror 2022;</li><li>4. Ailddatblygu Arfaethedig Hen Gartref Gofal Tŷ Darran, Rhisga – 23ain Chwefror 2022;</li><li>5. Cynnig Cynllun Prydles Llywodraeth Cymru – 23ain Chwefror 2022;</li><li>6. Cynigion Y Gyllideb Ar Gyfer 2022/23 A'r Rhagolwg Ariannol Tymor Canolig – 23ain Chwefror 2022.</li></ol> |         |

*\* Os oes aelod o'r Pwyllgor Craffu yn dymuno i unrhyw un o'r adroddiadau Cabinet uchod i gael eu dwyn ymlaen ar gyfer adolygiad yn y cyfarfod, cysylltwch â Sharon Hughes, 01443 864281, erbyn 10.00 a.m. ar ddydd Llun, 14eg Mawrth 2022.*

I dderbyn ac ystyried yr adroddiadau Craffu canlynol: -

- |   |   |         |
|---|---|---------|
| 8 | Monitro Cyllideb Cyfrif Refeniw Tai - Cyfnod 9. | 27 - 36 |
| 9 | Cyfrif Refeniw Tai – Cynllun Busnes 2022/2023.  | 37 - 50 |

### **Cylchrediad:**

**Cynghorwyr** M.A. Adams (Is Gadeirydd), J. Bevan, D. Cushing, C. Elsbury, R.W. Gough, L. Harding, A.G. Higgs, G. Kirby, Ms P. Leonard, Mrs G.D. Oliver, B. Owen, Mrs D. Price, J. Ridgewell (Cadeirydd), Mrs M.E. Sargent, W. Williams a B. Zaplatynski

A Swyddogion Priodol

### **SUT FYDDWN YN DEFNYDDIO EICH GWYBODAETH**

Bydd yr unigolion hynny sy'n mynychu cyfarfodydd pwyllgor i siarad/roi tystiolaeth yn cael eu henwi yng nghofnodion y cyfarfod hynny, weithiau bydd hyn yn cynnwys eu man gweithio neu fusnes a'r barnau a fynegir. Bydd cofnodion o'r cyfarfod gan gynnwys manylion y siaradwyr ar gael i'r cyhoedd ar wefan y Cyngor ar [www.caerffili.gov.uk](http://www.caerffili.gov.uk). ac eithrio am drafodaethau sy'n ymwneud ag eitemau cyfrinachol neu eithriedig.

Mae gennych nifer o hawliau mewn perthynas â'r wybodaeth, gan gynnwys yr hawl i gael mynediad at wybodaeth sydd gennym andanoch a'r hawl i gwyno os ydych yn anhapus gyda'r modd y mae eich gwybodaeth yn cael ei brosesu.

Am wybodaeth bellach ar sut rydym yn prosesu eich gwybodaeth a'ch hawliau, ewch i'r Hysbysiad Preifatrwydd Cyfarfodydd Pwyllgor Llawn ar ein gwefan <http://www.caerffili.gov.uk/Pwyllgor/Preifatrwydd> neu cysylltwch â Gwasanaethau Cyfreithiol drwy e-bostio [griffd2@caerffili.gov.uk](mailto:griffd2@caerffili.gov.uk) neu ffoniwch 01443 863028.